

Art. Ex. 71 vragen De Bossche Groenen – Uitzetting woongroep Vliertstraat?

Onlangs heeft het College van B&W aangekondigd het pand aan Vliertstraat te willen ontruimen op beroep van artikel 13b van de opiumwet, oftewel de Wet Damocles. Er is afgelopen november bij een inval een (wat wordt omschreven als) handelshoeveelheid cannabis gevonden bij een van de bewoners.

De Bossche Groenen heeft zich eerder ingezet voor de woonsituatie van deze en andere woongroepen in Den Bosch, waarbij het woonrecht voor ons centraal staat. Zo zijn bijvoorbeeld overeenkomsten met de bewoners tot stand gekomen. Ook deze groep kent zo'n gebruiksovereenkomst met de gemeente.

De woningnood is groot en de coronacrisis maakt de situatie van veel mensen op de woningmarkt zéér precair. De Woonbond maakte met Minister Ollongren wel afspraken om huisuitzettingen tijdens de crisis te voorkomen maar deze maatregel geldt niet voor flex-huurders en andere alternatieve woonvormen. Wie beschermt deze mensen als hun woonrechten worden aangetast?

De Bossche Groenen erkent dat de gemeente in haar aanpak van drugscriminaliteit soms moet kunnen overgaan tot sluiting van panden, maar zet vraagtekens bij de inzet van dit zware middel t.a.v. deze casus.

De situatie roept bij ons de volgende vragen op:

1. Hoe gaat u in het algemeen om met de sluiting van panden op grond van art.13b Opiumwt, waar meerdere individuen wonen, die mogelijk niet allemaal betrokken zijn bij de drugsovertreding, met het oog op het privé- en gezinsleven van andere inwonenden?
2. De bevoegdheid tot toepassing van bestuursdwang dient nadrukkelijk om op te treden tegen "de nadelige effecten van drugscriminaliteit en drugsgebruik op het openbare leven" Kunt u de raad informeren over de in dit geval bedoelde nadelige effecten op de openbare orde en daarmee de grondslag waarop u van deze bevoegdheid gebruikt maakt en bijvoorbeeld niet heeft gekozen voor een waarschuwing? Zo nee, waarom niet?
3. Bent u ervan op de hoogte dat van de 1000 huisuitzettingen die jaarlijks op basis van de Wet Damocles worden gedaan 30% later door de rechter als onrechtmatig wordt betiteld? [\[bron\]](#) Zo ja; Hoe heeft u, met die kennis, uw overweging om over te gaan tot uitzetting gemaakt?
4. Hoe weegt u in uw besluitvorming de slechte positie op de woningmarkt die bewoners van dit soort woonvormen in het algemeen heeft, waardoor ze niet of zeer moeizaam aan vervangende woonruimte kunnen komen en dus mogelijk een beroep doen op de opvang of zelfs dakloos worden?

Namens de fractie van De Bossche Groenen,

J. Hendrickx